



**ВЭСКК**  
**ЭНЕРГОСЕРВИСНАЯ**  
**КОМПАНИЯ**

# Механизмы реализации инвестиционных проектов через энергосервисные контракты

---

финансовый директор, член Правления **Зайцев Сергей Юрьевич**

# Основные направления ВЭСКК

---



- Освещение уличное и внутреннее
- Насосное оборудование
- Индивидуальные тепловые пункты



# Виды потребления энергии

---

- Теплоснабжение
- Технологические процессы
- Освещение
- Транспорт, в т.ч. водопровод, системы отопления,
- Приготовление пищи
- ...



# Традиционные механизмы инвестиций в энергосбережение

---

- Покупка за счёт собственных средств
- Покупка за счёт средств собственников - бюджетное финансирование или взнос в УК
- Покупка за счёт заёмных средств
- Покупка через лизинг
- Покупка в рассрочку
- Факторинг



# Риски традиционных механизмов инвестиций в энергосбережение

---

- ☑ Нехватка знаний для выбора - риск купить некачественный товар
- ☑ Коррупция - риск купить по завышенной цене
- ☑ Ухудшение финансовой устойчивости - риск банкротства и превышения допустимых уровней муниципального долга
- ☑ Собственность у Лизинговой компании или поставщика – риск потери оборудования
- ☑ Существенное повышение цены при рассрочке
- ☑ Недостижение плановых показателей по экономии



# Логические парадоксы энергосбережения

---

- Сокращение энергопотребления потребителями приводит к росту тарифа
- Сокращение затрат энергоснабжающей организации (ЭСО) не приводит к росту её прибыли
- Внедрение энергосберегающих технологий в ЭСО не приводит к росту её прибыли
- Инвестиции в энергосберегающие мероприятия ухудшают финансовые показатели предприятий и муниципалитетов



# Препятствия для энергосервиса

---

- ☑ Косвенная экономия потребителя недоступна для энергосервисных компаний
- ☑ Субсидии на топливо или в тариф для населения недоступны для энергосервисных компаний
- ☑ Заказчики не подозревают о собственной энергетической неэффективности
- ☑ Недостаток финансовых знаний у заказчиков



# Косвенные положительные эффекты энергосервиса

---

- ☑ Все риски - на стороне энергосервисных компаний
- ☑ Энергосервисная компания заинтересована в качественном оборудовании и сервисе
- ☑ Муниципалитеты сокращают число конкурсных процедур
- ☑ Инвестиции в энергосберегающие мероприятия не ухудшают финансовые показатели предприятий и муниципалитетов



# Влияние энергосервиса у потребителей на инвестпрограммы сетевых компаний

